



CITTÀ DI POLICORO

PROVINCIA DI MATERA



C.A.P. 75025 - piazza A. Moro, 1
Telefono 0835 980518 – Fax 0835 972114
Partita IVA 0111210779
www.cittadipolicoro.it

MODIFICA ED INTEGRAZIONE BANDO PUBBLICOASSEGNAZIONE USO LOCALI PER ATTIVITA' ARTIGIANALI E COMMERCIALI REALIZZATI NELLA ZONA DEI "CASALINI"

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE

AVVISA

CHE con deliberazione di G.M. n. 250 del 25.11.2010, esecutiva, e determina del 2° Settore n. gen. 853 e n. 61 di Settore del 25.11.2010, gli artt. 4 e 11 del bando in oggetto, pubblicato in data 15.11.2010, sono così riformulati:

ART. 4 - CONDIZIONI

I locali saranno concessi in uso nelle condizioni in cui sono stati realizzati dal Comune, così come risultanti dagli atti del collaudo; tutti gli ulteriori lavori di rifinitura e/o modifiche interne, necessari per lo svolgimento dell'attività, saranno a carico del concessionario, così come pure le manutenzioni ordinarie necessarie durante la concessione, senza oneri per il Comune, nell'intesa che, a scadenza del contratto, resteranno gratuitamente acquisiti al patrimonio comunale; tutti gli oneri e le spese necessari per l'avvio delle attività sono a carico dei concessionari. I locali saranno assegnati secondo l'ordine delle risultanze della graduatoria; pertanto, i destinatari dovranno individuare, all'atto della sottoscrizione, il locale scelto. Gli stessi dovranno avviare le attività entro 4 (quattro) mesi dalla sottoscrizione del contratto. Il Comune si riserva di procedere alla revoca dell'assegnazione, anche in presenza del pagamento del canone, se le attività non saranno effettivamente in esercizio entro il termine stabilito. Inoltre, il Comune si riserva di procedere alla revoca dell'assegnazione, in presenza di una mancata attività dell'assegnazione in presenza di una mancata attività dell'esercizio commerciale per un periodo consecutivo superiore ai 30 giorni senza giustificato motivo.

ART. 11 – ESITI DEL PROCESSO DI VALUTAZIONE E GRADUATORIA

A completamento delle fasi di verifica di ammissibilità e di valutazione di merito, sarà predisposto l'elenco e la graduatoria relativa; in caso di parità di punteggio si procederà al sorteggio.

I locali verranno assegnati, scorrendo l'ordine della graduatoria, fino all'esaurimento di quelli disponibili, salva la facoltà dell'Amministrazione Comunale di non assegnare locali per cui non siano raggiunte offerte accettabili (i progetti saranno giudicati accettabili al raggiungimento della soglia minima di accettabilità di almeno il 60% del punteggio complessivo previsto).

La graduatoria avrà la durata di anni 3 (tre) dalla data di approvazione della stessa.

Inoltre, qualora i locali oggetto del presente bando, una volta assegnati, si rendessero successivamente disponibili, verranno riassegnati seguendo l'ordine della graduatoria ancora vigente.

POLICORO , li 25.11.2010

**IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE
-ing. Felice Viceconte-**